



Till boende i brf Ejdern

Hoppas alla haft en härlig jul och fin start på det nya året! Här kommer lite kort information från styrelsen.

Värmereglering

Här kommer några råd för att få skön inomhustemperatur om eller när vinterkylan slår till!

- Lufta elementen.
- Kolla runt fönster och balkongdörr. Blir det sotigt (se bild) behövs nya tätningslister (t ex TESA självhäftande).
- Se till att termostaterna inte stängs in av möbler eller gardiner. Termostaten har en inbyggd temperaturmätare. Om luften inte cirkulerar stänger termostaten av när den är varm. Resten av lägenheten förblir kall.



Värmeanläggningen har justerats så att mer värme går ut i systemet när det är under noll grader ute. Målet är att alla ska ha 21 ± 1 grader när termostaten står på 7. Får du varmare är det lämpligt att dra ner termostaten. Uppvärmningen kostar mycket och är en av orsakerna till att avgiften behöver höjas.

Höjning av månadsavgiften från 1 april 2026

Styrelsen har, med hänvisning till ökade drifts- och reparationskostnader och behovet av större avsättningar för underhåll, beslutat att höja månadsavgiften för bostadsrättshavarna med 10 % från 1 april 2026.

Hyran för extraförråd och för den lokal som är uthyrd till extern hyresgäst höjs också med 10 % per månad från 1 april 2026. Hyran för parkeringsplatser höjs från samma datum till 960 kr per månad.

Snöiga hälsningar,

Styrelsen

